

Smlouva o právu provedení stavby č.: S-...../2016/.....

kterou ve smyslu ust. § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany:

Obec Lety

se sídlem Lety, Na Návsi 160, 252 29

IČ: 241 393

neplátce DPH

zastoupená: Ing. Barborou Tesařovou, starostkou obce

(dále jen „vlastník“)

a

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Luborem Hruběšem**, ředitelem Stavební správy západ na základě pověření
č. 1761 ze dne 16.09.2014

Adresa pro doručování:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

(dále jen „stavebník“)

Čl. I

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků **p.č. 1711/1 a 1711/10** zapsaných u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na **LV č. 10001 pro k.ú. Lety u Dobřichovic** a obec Lety (dále jen „předmětné nemovité věci“).

Čl. II

Stavebník má záměr na výše uvedených nemovitostech realizovat stavbu „**Rekonstrukce mostu v km 22,647 trati Praha Smíchov – Plzeň**“. Stavební práce s předpokládanou realizací v roce 2017 budou spočívat v provedení stavebního objektu SO 101.1, 102 a 402, a to dle projektové dokumentace (dále jen „předmětná stavba“).

Čl. III

1. Vlastník předmětných nemovitých věcí prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi souhlas s umístěním a provedením stavby „**Rekonstrukce mostu v km 22,647 trati Praha Smíchov – Plzeň**“ na shora uvedených nemovitých věcech za účelem vydání stavebního

povolení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

2. Vlastník souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení, jako prokázání práva provést stavbu. Stavebník uvede vlastníka jako účastníka řízení.
3. Stavebníkovi touto smlouvou vzniká právo provést stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovité věci v souvislosti s prováděním stavby v rozsahu předem uvedeném v předávacím protokolu dle čl. IV.

Čl. IV

Vlastník a stavebník si předají předmětné nemovité věci předávacím protokolem v rámci předávání staveniště zhotoviteli stavby. Stavebník se zavazuje ke dni ukončení stavby předmětné nemovité věci na vlastní náklady uvést do původního stavu vyjma staveb, které byly na předmětných nemovitých věcech v souladu se stavebním povolením zřízeny, přičemž stavebník a vlastník vyhotoví stručný zápis z předání předmětných nemovitých věcí, kde označí případné zjištěné závady nebo způsobené škody, eventuálně jiné skutečnosti související se stavební činností.

Čl. V

1. Stavebník se zavazuje, že při stavebních pracích bude šetřit zájmy a práva vlastníka předmětných nemovitých věcí.
2. Stavebník se zavazuje předem projednat s vlastníkem veškeré případné změny předmětné stavby, které se týkají stavbou dotčených nemovitých věcí.
3. Stavebník se zavazuje k uhrazení případné majetkové újmy (škody), která v důsledku realizace předmětné stavby nebo jakékoliv další jeho činnosti na předmětných nemovitých věcech či jiném majetku vlastníka vzniknou.

Čl. VI

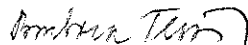
1. Vlastníku nevzniká podpisem této smlouvy vůči stavebníkovi žádný závazek s výjimkou závazku strpět na nemovitostech provedení stavby – stavebních objektů SO 101.1, 102 a 402 v rozsahu dle projektové dokumentace stavby. Jednotlivé objekty zůstanou pod správou dnešních vlastníků.
2. V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné nemovité věci stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

Čl. VII

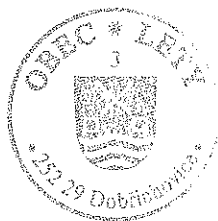
1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků k této smlouvě.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu. Je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dva stejnopisy a vlastník jeden stejnopis.
3. Tato smlouva obsahuje projev skutečné a pravé vůle smluvních stran. Účastníci této smlouvy prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek či v omylu, což stvrzují svými podpisy.

Vlastník:

V Letic dne 23.11.2016

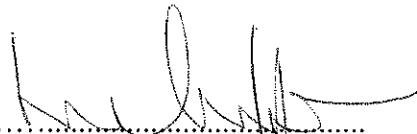


Ing. Barbora Tesařová
starostka obce



Stavebník:

V Praze dne 14.11.2016



Ing. Lubor Hruběš
ředitel
Stavební správy západ

Správa železniční dopravní cesty
státní organizace
Stavební správa západ
190 00 Praha 9, Sokolovská 278/1958
DIČ: CZ70994234
(57)

